

**REGIONE VENETO**

**Azienda U.L.S.S. 9 Scaligera – Via Valverde, 42 – 37122 Verona**

**Codice Fiscale e Partita I.V.A. 02573090236**

REP. NR. \_\_\_\_\_

CONTRATTO PER LA GESTIONE DELLA RESIDENZA SANITARIA  
PER L'ESECUZIONE DELLE MISURE DI SICUREZZA DETENTIVE  
(R.E.M.S.) PER IL PERIODO 27/03/2017 – 26/03/2020  
EVENTUALMENTE RINNOVABILE PER ANNI DUE - C.I.G. NR.  
67474403A2.

SCRITTURA PRIVATA CON FIRMA DIGITALE

TRA

PIETRO GIRARDI, omissis CF. omissis Direttore Generale  
dell'Azienda U.L.S.S. n. 9 Scaligera, in forza dei decreti del  
Presidente della Giunta Regionale n. 196 del 30.12.2015 e n. 164  
del 30.12.2016, il quale dichiara di agire in nome, per conto e  
nell'interesse della stessa Aulss che rappresenta;

e

MARIA LUIGIA DI BLASIO nata omissis C.F. omissis domiciliata  
per la carica presso il Cons. Coop. Sociali S.G.S. con sede legale  
in Via Piave 75 c.a.p. 66034 a Lanciano (CH) - C.F. e P. I.V.A.  
01804670683 la quale, in qualità di Direttore Generale e  
Procuratore Speciale come risulta dal certificato di iscrizione alla  
C.C.I.A.A. di Chieti, giusta procura 2.3.2012 Rep. 128811 Notaio  
in Forlì Dott. Gualfreduccio Degli Oddi, agisce nel presente atto

in nome e per conto del Cons. Coop. Sociali S.G.S., con consorziata esecutrice del servizio La Rondine Società Cooperativa Sociale con sede legale in Via Arco della Posta, 1, cap. 66034 Lanciano (CH), CF/P.IVA 01978220695;

**PREMESSO CHE:**

- 1) Con deliberazione nr. 285 del 08.06.2016 dell'Azienda U.L.S.S. 21 di Legnago è stata indetta procedura aperta per l'aggiudicazione della gestione della residenza sanitaria per l'esecuzione delle misure di sicurezza detentive (R.E.M.S.) presso il Centro Sanitario Polifunzionale "Stellini" di Nogara alle condizioni tutte precisate nel bando/capitolato approvato con la citata deliberazione;
- 2) A far data dal 1.1.2017, ai sensi della Legge Regionale del Veneto 25 ottobre 2016, n. 19, l'Azienda U.L.S.S. 21 di Legnago è stata incorporata nell'Azienda U.L.S.S. 9 Scaligera;
- 3) Con deliberazione nr. 80 del 02.02.2017 l'Azienda U.L.S.S. 9 Scaligera ha aggiudicato l'appalto triennale per la gestione della Residenza Sanitaria per l'esecuzione delle misure di sicurezza detentive (R.E.M.S.) in parola per un importo complessivo triennale di € 5.393.318,40 (€ cinquemilionitrecentonovantatremilatrecentodiciotto/40) più I.V.A. al Cons. Coop. Sociali S.G.S. di Lanciano (CH) il quale partecipa con la consorziata La Rondine Società Cooperativa Sociale di Lanciano (CH), indicata quale esecutrice del servizio;

- 4) Con nota prot. 21708 del 08.02.2017 è stata comunicata l'avvenuta aggiudicazione al Consorzio aggiudicatario;
- 5) Le comunicazioni dovute ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. 50/2016 sono avvenute in data 21.11.2016, 08.02.2017 e 09.02.2017;
- 6) Le verifiche effettuate sui requisiti dichiarati ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 hanno dato buon esito;
- 7) Con prot. n. 0011656 del 24.02.2017 per il Cons. Coop. Sociali S.G.S. e con prot. n. 0011687 del 24.02.2017 per la consorziata La Rondine Società Cooperativa Sociale, sono state richieste le informazioni antimafia ai sensi del D.lgs. 159/2011 tramite la Banca dati nazionale Antimafia (BDNA);
- 8) A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi assunti il Cons. Coop. Sociali S.G.S. con coobbligata la consorziata esecutrice La Rondine Società Cooperativa Sociale ha costituito una garanzia definitiva per l'importo di € 269.665,92 (€ duecentosessantannovemilaseicentosessantacinque/92) mediante polizza fidejussoria della UnipolSAI Assicurazioni SpA n. 52900/96/131345855 del 21.2.2017, e ha presentato polizza di responsabilità civile emessa ai sensi dell'art. 15 del Capitolo Speciale agli atti d'ufficio;
- 9) Ai sensi dell'art. 26 comma 3 del D.lgs. n. 81 del D.lg. n. 81/2008 si è svolta la riunione di Cooperazione e Coordinamento;
- 10) Con deliberazione nr. 230 del 23.3.2017 è stato approvato lo schema del presente contratto;

## **TUTTO CIÒ PREMESSO**

### **SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

#### **Art. 1 - OGGETTO DEL CONTRATTO**

L'Azienda U.L.S.S. 9 Scaligera, come sopra rappresentata dal Direttore Generale Dott. Pietro Girardi, affida al Cons. Coop. Sociali S.G.S. di Lanciano (CH) con la consorziata esecutrice La Rondine Società Cooperativa Sociale che, nella persona della Signora Maria Luigia Di Blasio accetta, l'appalto triennale per la gestione della Residenza Sanitaria per l'esecuzione delle misure di sicurezza detentive (R.E.M.S.) alle condizioni economiche e tecniche dell'offerta del 23.8.2016 (**Allegato Sub 1**), per un importo complessivo di spesa triennale previsto in € 5.393.318,40(cinquemilionitrecentonovantatremilatrecentodiciotto/40) I.V.A. esclusa, alle condizioni tutte precisate nel Bando, nel Capitolato Speciale prot. 37979 del 07.07.2016 approvato con la delibera di indizione nr. 285 del 08.06.2016 e successiva rettifica prot. 42622 del 03.08.2016, nonchè chiarimenti n.1 prot. 42625 del 03.08.2016, n.2 prot. 45083 del 18.08.2016, n.3 prot. 45251 del 19.08.2016 e n.4 prot. 46135 del 24.08.2016 (**Allegato Sub 2**), per il periodo 27.03.2017-26.03.2020 eventualmente rinnovabile per ulteriori due anni.

Il presente contratto è sottoposto a condizione risolutiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 92 commi 3, 4 e 5 del D.lgs. 159/2011, in quanto

stipulato in pendenza del ricevimento delle informazioni antimafia di cui all'art. 84 del D.lgs. 159/2011.

Il Consorzio non ha presentato nella documentazione di gara alcuna dichiarazione di volersi avvalere del subappalto.

### **Art. 2 - IMPORTO DEL CONTRATTO**

L'importo del contratto è pari a complessivi triennali € 5.393.318,40 (cinquemilionitrecentonovantatremilatrecentodiciotto/40) I.V.A. esclusa, alle condizioni economiche indicate all'art. 1 del presente contratto. L'importo dovuto verrà corrisposto con le modalità stabilite nel capitolato speciale.

### **Art. 3 - CONDIZIONI DEL SERVIZIO**

Il Cons. Coop. Sociali S.G.S. di Lanciano (CH) con la consorziata esecutrice La Rondine Società Cooperativa Sociale, si obbliga al rispetto di tutte le clausole e condizioni, nessuna esclusa od eccettuata, contenuta nella propria offerta economica del 23.8.2016, nel Capitolato speciale d'appalto e suoi allegati, nonché negli altri documenti amministrativi e tecnici inerenti la procedura, che fanno altresì parte del contratto pur non essendovi allegati, agli atti d'ufficio, di cui il Consorzio stesso dichiara di essere perfettamente a conoscenza e che qui si intendono pertanto richiamati ed accettati in ogni loro parte e che il Consorzio medesimo si obbliga incondizionatamente ad osservare.

### **Art. 4 – TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

L'Azienda ULSS 9 Scaligera è autorizzata al trattamento dei dati personali qui dichiarati ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196. Si fa espresso rinvio a quanto previsto all'art. 26 del capitolato speciale d'appalto, oltre a quanto segue. Il Consorzio ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso con l'obbligo di non divulgarli in alcun modo ed in qualsiasi forma. Il Consorzio si impegna a rispettare quanto previsto dalla normativa vigente (D. Lgs. 196/2003 e s.m. ed i.). Il Consorzio potrà citare i termini essenziali del presente accordo, nei casi in cui fosse condizione necessaria per la partecipazione a gare d'appalto.

#### **Art. 5 – PROTOCOLLO DI LEGALITA'**

Il Cons. Coop. Sociali S.G.S. e la consorziata esecutrice La Rondine Società Cooperativa Sociale, come dichiarato nella documentazione di gara, si impegnano a rispettare tutte le clausole pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 7 settembre 2015 ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Il presente contratto è risolto immediatamente e automaticamente, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto, informazioni interdittive di cui all'art. 84 del D.lgs. 159/2011. In tal caso, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interditiva successiva,

anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto, salvo il maggior danno. Ove possibile, le penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile.

Fermo restando l'obbligo di denuncia all'Autorità Giudiziaria, l'impresa aggiudicataria si impegna a riferire tempestivamente alla stazione appaltante ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità, ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso dell'esecuzione dei lavori nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente. Il contraente appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva alla stazione appaltante e alla Prefettura di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti d'impresa. Tale adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta la misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p.;

L'U.L.S.S. si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia

stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319-c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p..

## **ART. 6 – ADEMPIMENTI PIANO AZIENDALE TRIENNALE PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE**

Il Cons. Coop. Sociali S.G.S. e la consorziata esecutrice La Rondine Società Cooperativa Sociale si impegnano, come dichiarato in sede di gara, al rispetto di tutte le clausole del “Patto di integrità in materia di contratti pubblici della ex Azienda ULSS 21 di Legnago (VR)” approvato con deliberazione nr. 703 del 30.12.2014, parte integrante del presente contratto già sottoscritto in sede di presentazione dell’offerta (**Allegato Sub 3**).

La sua violazione potrà comportare ai sensi dell’art. 4 dello stesso, l’esclusione dalla procedura di affidamento o la risoluzione del contratto.

Il Cons. Coop. Sociali S.G.S. e la consorziata esecutrice La Rondine Società Cooperativa Sociale dichiarano di essere in possesso della condizione soggettiva di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto ai sensi dell’art. 53, comma 16 ter, d.lgs. n. 165 del 2001.



Il Cons. Coop. Sociali S.G.S. e la Rondine Società Cooperativa Sociale si impegnano al rispetto e ad applicare anche nei confronti dei propri dipendenti e collaboratori operanti nella struttura gli obblighi di condotta di cui al codice di comportamento della ex Azienda ULSS 21, adottato con deliberazione del Direttore Generale nr. 21 del 30.01.2014 secondo quanto previsto dal D.P.R. 16.04.2013 nr. 62, del quale dichiara di aver preso visione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito internet aziendale [www.aulsslegnago.it](http://www.aulsslegnago.it) al percorso [Home](#) » [Amministrazione trasparente](#) » [Disposizioni generali](#) » [Atti Generali](#) » Codice disciplinare e codice di condotta e di essere a conoscenza e di accettare specificatamente che la accertata violazione degli obblighi derivanti dal D.P.R. nr. 62/2013 e dal codice di comportamento della ex Azienda U.L.S.S. 21 costituiscono motivo di risoluzione del rapporto convenzionale.

#### **Art. 7 – RISOLUZIONE IN CASO DI ACQUISTI CENTRALIZZATI**

L'Azienda ULSS 9 Scaligera si riserva il diritto insindacabile di risolvere anticipatamente il contratto, mediante PEC di preavviso di 30 giorni, senza che per questo il contraente appaltatore possa avanzare qualsiasi pretesa di natura risarcitoria, nel caso di stipulazione di un contratto a seguito di espletamento di una procedura di affidamento centralizzata a livello regionale.

#### **Art. 8 - TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

Il codice CIG relativo al presente contratto è: 67474403A2.

Le parti si assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 nr. 136 e successive modifiche.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Azienda ULSS 9 Scaligera e alla Prefettura-Ufficio Territoriale di Governo della Provincia di Verona della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il Consorzio Cooperative Sociali S.G.S. ha comunicato, ai sensi del comma 7 dell'art. 3 della Legge 136 del 13 agosto 2010 e sue modifiche, i seguenti dati relativi agli obblighi di tracciabilità:

BPER Banca S.p.A. - Filiale di Atessa (CH) - Conto corrente dedicato: cod. IBAN IT 06 J 05387 77570 000000534864 - Nominativo della persona delegata ad operare sul conto corrente dedicato: MARIA LUIGIA DI BLASIO nata a Taranto il 07/08/1958 C.F. DBLMLG58M47L049B, in qualità di Direttore Generale e Procuratore Speciale del Consorzio Cooperative Sociali S.G.S. con sede legale in Via Piave 75 c.a.p. 66034 a Lanciano (CH) - C.F. e P. I.V.A. 01804670683.

Ai sensi del comma 9-bis dell'art.3 della Legge 136/2010 il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti

idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

#### **Art. 9 – PAGAMENTI**

La liquidazione delle fatture avverrà previa verifica da parte del Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) della corrispondenza delle ore e del servizio svolto rispetto a quanto previsto dal presente Capitolato.

Il pagamento delle fatture verrà effettuato, a mezzo mandato, entro il termine di 60 giorni dalla data di ricevimento delle stesse.

Si richiama integralmente l'art. 20 del Capitolato Speciale.

#### **Art. 10 – FORO GIUDIZIARIO**

Per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è competente in via esclusiva il Foro di Verona.

#### **Art. 11 – DOMICILIO DELL'APPALTATORE E COMUNICAZIONI**

Il Cons. Coop. Sociali S.G.S. elegge il proprio domicilio legale al quale inviare tutte le notificazioni inerenti il presente contratto in Via Piave 75 c.a.p. 66034 a Lanciano (CH) p.e.c. direzione@pec.consorziogs.eu - tel. 0872-220260 - fax 0872-799978.

#### **ART. 12 - SPESE CONTRATTUALI**

Ogni e qualsiasi spesa presente e futura inerente il presente atto, I.V.A. esclusa, ivi comprese le spese di registrazione sono a carico della ditta aggiudicataria Cons. Coop. Sociali S.G.S. di Lanciano (CH).

Il Cons. Coop. Sociali S.G.S., in quanto impresa sociale svolgente un servizio di attività sociale, pertanto equiparata alle ONLUS ai sensi dell' art. 17 del D.lgs. 24/3/2006 n. 155, come tale riconosciuto con determinazione del Dirigente della G.R. Abruzzo n. DM/2/107 del 2006, risulta esente dall'imposta di bollo ai sensi dell' art. 17 del D.lgs. 4/2/97 n. 460, come da dichiarazione del 1.3.2017 resa dal Consorzio **(allegato sub 4)**.

Il presente contratto è soggetto a registrazione in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, comma 2 del D.P.R. 26.4.1986, n. 131.

#### **Art. 13 - RINVIO**

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto valgono le norme vigenti in materia di pubbliche forniture, nonché le norme del Codice Civile in materia di obbligazioni e contratti.

Per l'AULSS 9 SCALIGERA

Per il CONS. COOP.

IL DIRETTORE GENERALE

SOCIALI S.G.S.

(Dott. Pietro Girardi)

(Maria Luigia Di Blasio)

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice civile il Consorzio Cooperative Sociali dichiara di approvare specificatamente i seguenti articoli del capitolato speciale: Art. 3 – “Prestazioni richieste”; Art. 4 – “Durata”; Art. 7 – “Oneri a carico dell'aggiudicatario”; Art. 9 – “Tutela lavoratori”; Art. 15 – “Polizza assicurativa”; Art. 17 – “Garanzia definitiva”; Art. 19 – “Contratto”; Art. 20 – “Modalità di fatturazione e pagamento”; Art. 23 – “Contestazioni

e penalità”; Art. 24 – “Divieto di cessione e subappalto”; Art. 25–“Risoluzione del contratto”; Art. 27 – “Foro giudiziario esclusivo”;  
e del presente contratto: Art. 1 – “Oggetto del contratto”; Art. 5 – “Protocollo di legalità”; Art. 6 - “Adempimenti piano aziendale triennale per la prevenzione della corruzione”; Art. 7 – “Risoluzione in caso di acquisti centralizzati” ;Art. 8 “Tracciabilità dei flussi finanziari”; Art. 9 - “Pagamenti”; Art. 10 – “Foro giudiziario”.

Per accettazione:

per il CONS. COOP. SOCIALI S.G.S.

(Maria Luigia Di Blasio)